Пояснительная записка к инвестиционному проекту

**Строительство ТП-10/0,4 кВ №5 «Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р. Тура в г. Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП22, ГП23.1, ГП23.2 и многоэтажной стоянкой ГП23.3» (ТП-10/0,4 кВ ГП-22).**

1. Описание мероприятий:

Строительство ТП-10/0,4 кВ №5 «Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р. Тура в г. Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП22, ГП23.1, ГП23.2 и многоэтажной стоянкой ГП23.3» (ТП-10/0,4 кВ ГП-22).

2. Цели реализации инвестпроекта:

Принимая во внимание утвержденный Генеральный план городского округа город Тюмень (с учетом изменений, утвержденных решением Тюменской городской Думы №105 от 27.06.2024г.) на период до 2040 года, а также руководствуясь постановлением Правительства «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства» для целей обеспечения участков массового жилищного строительства инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктурой, учитывая планируемый существенный рост нагрузки потребителей коммунально-бытового, социального и административного назначения, в том числе площадок комплексного развития территорий (КРТ), требуется реализация стратегии пространственного развития электрических сетей ООО «Агентство Интеллект-Сервис» на территории города Тюмени.

Для целей планового обеспечения энергетической инфраструктурой территорий перспективной застройки жилого квартала в границах улиц Дамбовская-Профсоюзная-р.Тура, а также повышения надёжности электроснабжения существующих социально-значимых потребителей данного района, необходимо осуществить строительство ТП-10/0,4кВ (ГП22).

Осуществление данных мероприятий обеспечит качественное и надёжное электроснабжение объектов городской инфраструктуры жилого квартала в границах улиц Дамбовская-Профсоюзная-р.Тура: Тюменская область, город Тюмень схемы распределительных сетей 10кВ с повышением пропускной способности городских электрических сетей и положительно скажется на социально-экономической сфере города Тюмени.