Пояснительная записка к инвестиционному проекту

**Строительство кабельной линии 0,4кВ от ТП-4.1А до ВРУ жилого дома ГП-4.2 ЖК "Ново Комарово" 4 квартал, расположенной по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Московское сельское поселение, деревня Патрушева**

1. Описание мероприятий:

Строительство кабельной линии 0,4кВ от ТП-4.1А до ВРУ жилого дома ГП-4.2 ЖК "Ново Комарово" 4 квартал, расположенной по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Московское сельское поселение, деревня Патрушева

2. Цели реализации инвестпроекта:

Принимая во внимание утвержденный Генеральный план Московского муниципального образования Тюменского муниципального района (с учетом изменений, утвержденных распоряжением Главного управления строительства Тюменской области №30-121/24 от 15.08.2024г.) на период до 2035 года, а также руководствуясь постановлением Правительства «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства» для целей обеспечения участков массового жилищного строительства инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктурой, учитывая планируемый существенный рост нагрузки потребителей коммунально-бытового, социального и административного назначения, в том числе площадок комплексного развития территорий (КРТ), требуется реализация стратегии пространственного развития электрических сетей ООО «Агентство Интеллект-Сервис» на территории Московского муниципального образования Тюменского района.

Для целей планового обеспечения энергетической инфраструктурой территорий перспективной застройки ЖК «Ново Комарово», а также повышения надёжности электроснабжения существующих социально-значимых потребителей данного района, необходимо осуществить строительство кабельной линии 0,4кВ от 2 БКТП-10/0,4кВ ТП-4.1А до ВРУ жилого дома ГП-4.2.

Осуществление данных мероприятий обеспечит качественное и надёжное электроснабжение объектов инфраструктуры Тюменского района ЖК «Ново Комарово» 4 квартал: Тюменский район, Московское МО, д. Патрушева с обеспечением возможности присоединения новых потребителей и положительно скажется на социально-экономической сфере Тюменского района.